

## DODATOK č.1

k Nájomnej zmluve č. 12/2642//8B/203/2019 zo dňa 3.4.2019 (ďalej len „nájomná zmluva je uzatvorený medzi:

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.  
(v skratke SMMP, s.r.o.)  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti  
IČO : 36 349 429  
DIČ : 2022092490  
IČ DPH : SK2022092490  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK69 5600 0000 0090 1887 6001  
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd.  
Sro, vložka č. 16228/R  
e-mail: sekretariat@smmpd.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**  
**Nájomca v 1. rade:** Michaela Rafajová  
Narodená:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:  
Tel. číslo:  
(ďalej aj ako „nájomca v 1. rade“)

a

**Nájomca v 2. rade:** Anna Čertíková  
Narodená:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:  
Tel. číslo:  
(Nájomca v 1. rade a Nájomca v 2. rade ďalej len ako „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)  
e-mail: sekretariat@smmpd.sk  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:**

**1. V čl. III. Doba nájmu sa pôvodný odsek 1. nájomnej zmluvy ruší a nahrádza sa nasledujúcim textom:**

„1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.07.2020. Za splnenia podmienok, že nájomca si počas trvania doby nájmu plní všetky povinnosti riadne a včas, predovšetkým, že k poslednému dňu doby nájmu uhradí v plnej výške nájomné, úhrady za služby spojené s užívaním bytu, zábezpeku, príp. splátky podľa dohodnutého splátkového kalendára, preukázateľne neporušuje domový poriadok, nespôsobuje škodu v byte ani v spoločných priestoroch bytového domu, nezasahuje do elektroinštalácie a iných vnútorných rozvodov nachádzajúcich sa v byte alebo bytovom dome, platnosť tejto nájomnej zmluvy dňom 31.07.2020 nezaniká, ale doba nájmu sa predĺži opakovane vždy len o jeden kalendárny mesiac - bez uzatvorenia dodatku k tejto zmluve. Doba nájmu môže byť takto predĺžovaná najviac do 30.06.2021. Nájomný vzťah na ďalšie obdobie nasledujúce po tomto dni, je možné predĺžiť výlučne uzatvorením písomného dodatku k tejto zmluve, alebo uzatvorením novej nájomnej zmluvy.“

**Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti nezmenené.**

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovej stránke prenajímateľa.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

Tento dodatok bol vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení nadobudne každá zo zmluvných strán.

V Prievidzi dňa 29.6.2020

.....  
Za prenajímateľa:  
JUDr. Ján Martiček,  
konateľ  
SMMP, s.r.o.

.....  
Nájomca:  
Michaela Rafajová

.....  
Nájomca:  
Anna Čertíková